



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PIROVAC**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, tel: 022/467-077, 467-423  
e-mail: [info@pirovac.hr](mailto:info@pirovac.hr)  
[www.pirovac.hr](http://www.pirovac.hr)

KLASA: 024-04/25-01/49  
URBROJ: 2182-11-02-25-1  
Pirovac, 08. listopada 2025.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA PIROVAC**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

n/p predsjednika

**PREDMET: Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Pirovac**

Poštovani,

Općinskom vijeću Općine Pirovac, na temelju članaka 20. i 42. Zakona o lokalnim porezima («Narodne novine», broj 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.) i članka 46. stavka 3. Statuta Općine Pirovac («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 3/21. i 20/21., i «Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 4/23. i 12/25.), dostavlja se na raspravu i donošenje prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Pirovac.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Pirovac da navedeni prijedlog Odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Uvodno izlaganje i kratko dopunsko obrazloženje će, po potrebi, iznijeti: Ivan Gulam, općinski načelnik.

S poštovanjem,

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Ivan Gulam, mag. admin. publ., v. r.**

Prilozi:  
- Prijedlog Odluke.

- PRIJEDLOG -



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PIROVAC**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članaka 20. i 42. Zakona o lokalnim porezima («Narodne novine», broj 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.) i članka 30. Statuta Općine Pirovac («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 3/21. i 20/21., i «Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 4/23. i 12/25.), Općinsko vijeće Općine Pirovac, na \_\_. sjednici, od \_\_\_\_\_ godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o porezima Općine Pirovac**

**Članak 1.**

U Odluci o porezima Općine Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 3/25.), članak 4. mijenja se i glasi:  
«Porez na nekretnine na području Općine Pirovac plaća se godišnje u iznosu od 7,50 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine.».

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u «Službenom vjesniku Općine Pirovac», a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

KLASA:  
URBROJ:  
Pirovac,

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PIROVAC**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Pirovac**

#### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Člankom 20. stavkom 1. i 2. Zakona o lokalnim porezima («Narodne novine», broj 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.), propisano je da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti porez na nekretnine, a mogu uvesti porez na potrošnju i porez na korištenje javnih površina.

Člankom 42. Zakona je nadalje propisano da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje:

1. za potrebe plaćanja poreza na potrošnju, visinu stope poreza na potrošnju i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza
2. za potrebe plaćanja poreza na nekretnine, visinu poreza na nekretnine, a ovisno o mjestu, starosti, stanju infrastrukture te drugim okolnostima bitnim za korištenje nekretnine, i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza
3. za potrebe plaćanja poreza na korištenje javnih površina, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

Odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave iz stavka 1. ovoga članka, kao i odluka predstavničkog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave iz članka 41. stavka 4. ovoga Zakona može se mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a stupa na snagu 1. siječnja iduće godine.

#### **II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM AKTA**

Predmetna problematika je trenutno uređena Odlukom o porezima Općine Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 3/25.).

Slijedom donošenja Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima («Narodne novine», broj 152/24.), došlo je do promjena u lokalnim porezima i to da se ukida porez na kuće za odmor i uvodi se porez na nekretnine. Također, članak 28. istog Zakona propisuje da je porez na nekretnine lokalni porez čiji se prihod dijeli:

1. 80 % udio jedinice lokalne samouprave na čijem se području nekretnina nalazi
2. 20 % udio jedinice područne (regionalne) samouprave na čijem se području nekretnina nalazi.

S obzirom na izmjene Zakona o lokalnim porezima i smanjenje poreznih prihoda od 20% Općini Pirovac, Odlukom o izmjeni Odluke o porezima Općine Pirovac, predlaže se povećanje poreza na nekretnine na području Općine Pirovac koji će se plaćati godišnje u iznosu od 7,50 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine, a primjenjivat će se od 1. siječnja 2026. godine.

#### **III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE AKTA TE NAČIN NA KOJI ĆE SE ISTA OSIGURATI**

Za provođenje predmetnog akta nije potrebno osigurati proračunska sredstva.

#### **IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI AKTA**

Prijedlogom Odluke mijenja se visina poreza na nekretnine.



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PIROVAC**

**OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 20. i 42. Zakona o lokalnim porezima («Narodne novine», broj 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.) i članka 30. Statuta Općine Pirovac («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 3/21. i 20/21., i «Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 4/23.), Općinsko vijeće Općine Pirovac, na 23. sjednici, od 24. veljače 2025. godine, donosi

## **ODLUKU o porezima Općine Pirovac**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se vrste poreza, stope i visina poreza koji pripadaju Općini Pirovac te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

(2) Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

### **II. VRSTE POREZA**

#### **Članak 2.**

Porezi Općine Pirovac su:

1. porez na potrošnju,
2. porez na nekretnine.

1. Porez na potrošnju

#### **Članak 3.**

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

2. Porez na nekretnine

#### **Članak 4.**

Porez na nekretnine na području Općine Pirovac plaća se godišnje u iznosu od 5,00 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine.

### III. NADLEŽNOST

#### **Članak 5.**

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 2. ove Odluke obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

### IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### **Članak 6.**

Postupci utvrđivanja i naplate poreza pokrenuti prije stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se primjenom odredbi Odluke o porezima Općine Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23.).

#### **Članak 7.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23.).

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom vjesniku Općine Pirovac».

KLASA: 410-23/25-01/01  
URBROJ: 2182-11-01-25-1  
Pirovac, 24. veljače 2025.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PIROVAC**

**PREDSJEDNIK**  
**Igor Meić, bacc.oec., v.r.**